

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 302

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1α/691 (1)

Αποχαρακτηρισμός τμήματος παλαιάς εθνικής οδού Μεγαλόπολης - Καλαμάτας από χ.θ. 35+100 μέχρι χ.θ. 38+500 λόγω παραλλαγής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3155/1955 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» και τα εκτελεστικά αυτού Διατάγματα.

2. Το άρθρο 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929, «περί των αχρηστευομένων τμημάτων Εθνικών ή Επαρχιακών οδών ένεκα τροποποιήσεως της παλαιάς χαράξεως.».

3. Την με αριθ. Γ25871/9.7.63 Απόφαση υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αριθμήσεως εθνικών οδών».

4. Το με αριθ. 448/9.3.90 έγγραφο της Διεύθυνσης Συγχ. Έργων τ. 9ης ΠΥΔΕ και το με αρ. 1041/29.3.90 ΤΕΛΕΞ της 3ης ΔΕΚΕ Τρίπολης με τα οποία εισηγούνται τον αποχαρακτηρισμό του οδικού τμήματος Μεγαλόπολης - Καλαμάτας από χ.θ. 35+100 μέχρι χ.θ. 38+500 λογω παραλλαγής του τμήματος αυτού, επειδή αυτό βρίσκε-

ται στην περιοχή του λιγνιτοφόρου κοιτάσματος που εκμεταλλεύεται η ΔΕΗ.

5. Την από 17.4.1990 εισήγηση της Δ/νσης Δ1α και την σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Κατασκευών), όπως διατυπώνεται στην πράξη του με αριθμ. 10/25.4.90 αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον αποχαρακτηρισμό και την κατάργηση του τμήματος της παλαιάς εθνικής οδού Μεγαλόπολης - Καλαμάτας από χ.θ. 35+100 μέχρι χ.θ. 38+500 καθώς και την εκποίηση του προς όφελος του Δημοσίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1990
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 43/21704 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Σικυώνα Ν. Κορινθίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα ΦΕΚ 137/Α/26.7.85,.

2. Το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Την αριθμ. Ο-Ε/Φ.09/32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86/τ. Β') απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στον Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητα ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 17991/11.12.80 (ΦΕΚ 69/Δ/1981) γι. αρχαιολογικούς σκοπούς στη Σικυώνα Ν. Κορινθίας.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Κορίνθου με την απόφαση του αριθμ. 24/89 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 689/23.3.90 για (971.400) εννιακόσιες εβδομήντα μία χιλιάδες τετρακόσιες δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Απριλίου 1990
Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Τμήματος
ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 1112 (3)

Ειδοποίηση οριστικής παρακατάθεσης συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή Γέφυρας Νεοχωρίου επί του ποταμού Αράχθου μετά των απαραιτήτων προσπελάσεων (Διαπλάτυνση της αριθ. 9 επαρχιακής οδού Τμήμα Προσβάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1-1-1971 τεύχος Πρώτο) πληροφορούμε όσους:

α. Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας, ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της ΤΥ 2715/1 Σεπτεμβρίου 1987 Απόφασης του Νομάρχη Άρτας (ΦΕΚ 875/14 Σεπτεμβρίου 1987 τεύχος Δ') για τη διαπλάτυνση της αριθ. 9 επαρχιακής οδού Τμήμα προσβάσεων Γέφυρας Νεοχωρίου επί του ποταμού Αράχθου έκτασης συνολικού εμβαδού 17.823 $μ^2$, όπως αυτή φαίνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα και Κτηματολογικό πίνακα που έχουν συνταχθεί από την ανάδοχο Εταιρεία ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΤΕ την 7 Ιουλίου 1987 και ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Άρτας.

β. Έχουν εγγράφει υποθήκη, ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση, ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι, η οριστική αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Ιωαννίνων, δυνάμει της αριθ. 68/17 Φεβρ. 1989 απόφασής του για τα ακίνητα και τα τυχόν υπερκείμενα αυτών όπως αυτά εμφανίζονται στο παραπάνω κτηματολογικό διάγραμμα και Κτηματολογικό πίνακα, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Ταμείου παρκαταθηκών και Δανείων Άρτας δυνάμει του αριθμ. 182/15 Μαΐου 1990 χρηματικού εντάλματος του Τμήματος Νομαρχιακού Ταμείου Άρτας σε εξόφληση του οποίου εκδόθηκε η αριθ. Ξ. 080633/16 Μαΐου 1990 επιταγή αυτού και για το οποίο ποσό των δρχ. ενός εκατομμυρίου ενενήντα τριών χιλιάδων εκατόν πενήντα (1.093.150) εκδόθηκε το αριθ. 27326/17 Μαΐου 1990 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Γραφείου Ταμείου παρακαταθηκών και Δανείων Άρτας. 2. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνησης.

Άρτα, 21 Μαΐου 1990
Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΖΑΠΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. 413 (4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την ανέγερση κτιρίου για την στέγαση των Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Αστυνομίας Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθμ. 6/1982 και 3/1983 πράξεις Προσκυρώσεως Αναλογισμού και τακτοποιήσεως του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Δράμας και κυρώθηκαν με την υπ' αριθμ. 1308/24.3.83 απόφασή μας για την ανέγερση κτιρίου προς στέγαση της Δ/νσης Αστυνομίας Δράμας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό τοπογραφικά διαγράμματα που επισυνάπτονται στις παραπάνω πράξεις καθορίστηκε με την αριθ. 98/87 απόφαση του πολυμελούς Πρωτοδικείου Δράμας έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 26909/15.5.90 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. ενός εκατομμυρίου εξακοσίων ενενήντα πέντε χιλιάδων του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Δράμας.

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 22 Μαΐου 1990
Ο Νομάρχης
Σ. ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

Αριθ. 409 (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για τη διαπλάτυνση και βελτίωση της Ε.Ο. 57 Δράμας - Κ. Νευροκοπίου στη χ.θ. 4+000 μέχρι 17+800 του ισόπεδου κόμβου Προσοτσάνης - Μαρά στη χ.θ. 16+436,34.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. 1018353/832/

0010/15.2.89 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 17616 μ² για τη διαπλάτυνση και βελτίωση της Εθνικής οδού 57 Δράμας - Κ. Νευροκοπίου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, και κτηματολογικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Ι. Ξανθόπουλου καθορίστηκε με την αριθμ. 110/13.12.1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 26841/24.4.90 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων είκοσι μιάς χιλ. επτακοσίων τριάντα, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Δράμας.

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θ' ααγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 22 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
Σ. ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

Αριθ.405 (6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την κατασκευή του τμήματος του περιφερειακού δακτυλίου Δράμας, από χ.θ. 1+865 έως 4+022 στο Νομό Δράμας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. Π. 7223/701/χηρ. Δράμας, απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση εμβαδού 110660,75 μ², στην περιοχή Αμπελοκήπων Δράμας, για την κατασκευή του περιφερειακού δακτυλίου Δράμας από χ.θ 1+865 έως 4+022.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, και κτηματολογικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Θεοδ. Σιδηρόπουλου καθορίστηκε με την 105/30.11.89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 26840/24.4.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. είκοσι εκατομμυρίων επτακοσίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων, του Ταμείου παρακαταθηκών και Δανείων Δράμας.

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 22 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
Σ. ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

Αριθ. Φ. 54630/7505 (7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου Νηπιαγωγείου Πεύκης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 1686/474/14.3.1986 (ΦΕΚ 296/Δ'/86 κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπερ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 2.057 μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης και μεταξύ των δρόμων Χρ. Σμύρνης και Κανάρη και προσδιορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου Νηπιαγωγείου Πεύκης κατέθεσε στο Τμήμα Παρακαταθηκών και Δανείων υπερ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1692/90 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 739/27.4.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 57.816.000 δραχ.

Αθήνα, 15 Μαΐου 1990

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής ΟΣΚ
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

Αριθ. Φ. 52625/7506 (8)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 64/19/10.3.1987 (ΦΕΚ 347/Δ'/87 κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 156,00 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 156.00 μ²), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και στην οδό Χαϊδαρίου 33 και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημ. Σχολείου Πειραιά κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπερ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 915/90 απόφαση του Εφετείου Πειραιά και εκδόθηκε το 740/27.4.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 2.493.000 δραχ.

Αθήνα, 15 Μαΐου 1990

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής ΟΣΚ
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

Αριθ. Φ. 54577/7504 (9)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Περιστερίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου και 14ου Δημοτικού Σχολείου Περιστερίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 3817/1034/15.6.87 (ΦΕΚ 588/Δ'/1987 κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 3.258 μ², που βρίσκεται στο Δήμο Περιστερίου και στους δρόμους Πτολεμαΐδος - Πραξιτέλους - Περιάνδρου και Κορίνης προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου και 14ου Δημοτικού Σχολείου Περιστερίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημιώση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 280/89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 718/6.4.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 128.184.360 δρχ.

Αθήνα, 15 Μαΐου 1990

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής ΟΣΚ
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 43796/2485 (10)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Χουμεριάκο (Ν. Λασηθίου) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α 210) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.1722/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 15883/1903/8.2.1986 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 18.12.1989 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 1.3.1990 σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Ε. Καραθανάση - Παραουλάκη για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παρακάτω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Χουμεριάκο (Ν. Λασηθίου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελένης Καραθανάση - Παραουλάκη, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ, αρ. 43796/1990 πράξη του, ακριβές αντίγραφο του οποίου θα είναι αναρτημένο στη Διεύθυνση Τοπογραφικών Εφαρμογών, Τμήμα Αρχείου Σχεδίων για είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από την επομένη της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε καταστροφή, αφαίρεση ή αλλοίωση των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και φωτεινών επιγραφών στο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό ή εσωτερικό του κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η Ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 43797/2486 (11)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο (Δ' 349/85) και βρίσκεται επί των οδών Αιόλου 23 και Αγίας Ειρήνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α 210) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 15883/1903/8.2.1986 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 13.2.1990 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 21.2.1990 σύμφωνη γνώμη του Δημητρίου ακαουτρουμπη για τον καθορισμό των παρακάτω ειδικών όρων και περιορισμών, δόμησης, αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Αιόλου 23 και Αγίας Ειρήνης του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αθηναίων και έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 30.5.1985 Π.Δ/ΜΑ (ΠΔ 349)καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α) Επιτρέπεται η ανακατασκευή του εσωτερικού χώρου με νέο φέροντα οργανισμό και η στατική ενίσχυση της τοιχοποιΐας.

β) Επιτρέπεται η κατασκευή μεσοπατω-ματος διαστάσεων 10×9,50 μ. εντός του χώρου του ισογείου χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος συντελεστή δόμησης.

γ) Το μεσοπάτωμα πρέπει να εφάπτεται με ένα τμήμα της πίσω όψης του κτιρίου επί της οδού Αγ. Ειρήνης.

δ) Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις του από 30.5.1985 Π. Δ/τος (Δ 349).

ε) Η Ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 43795/2484 (12)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν.1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/1985 «ΓΟΚ και άλλες σχετικές διατάξεις» Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 21.12.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 9.3.1990 (αριθ. πρ. 30737) σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Ελένης Τσιγκάτου για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παρακάτω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας) και επί της οδού Τζανήμπεη, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελένης Τσιγκάκου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 43795/1990 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Αμαλιάδος 17 για είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του, πλην των στοιχείων για τα οποία η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτέκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στι διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση του χώρου του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 43798/2487 (13)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 33 του ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου (Ν. Ευρυτανίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ.2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν.1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91)».

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Γ4δ 15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 13.2.1990 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 16.2.1990 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερομένου Ιωάννη Παπαδοπούλου για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παρακάτω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο μετά του ισογείου παραρτήματος το φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννου Σ. Παπαδοπούλου που βρίσκεται στο υπ' αριθ. 33 Οικοδομικό Τετράγωνο του Δήμου Καρπενησίου (Ν. Ευρυτανίας) όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση, στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 43798/1990 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στη Διεύθυνση Τοπογραφικών Εφαρμογών για είκοσι (20) ημέρες από την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και στο περιβάλλοντα χώρο του, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 1379 (14)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Θέρμου προς την περιοχή του Πνευματικού Κέντρου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ.532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την 1016/10.4.1990 εισήγηση πολεοδομικού γραφείου Αγρινίου.

5. Την 2339/4.10.88 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας με την οποία καθοριστηκε ο χώρος για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου.

6. Την 121/89 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Θέρμου.

7. Την 18/90 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Θέρμου.

8. Το γεγονός ότι δεν μειώνεται ο ελεύθερος χώρος γύρω από το Πνευματικό Κέντρο και ταυτόχρονα δεν γίνεται κατάτμησης ιδιοκτησιών.

9. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση «περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων» ΦΕΚ 142/Β15.3.88.

10. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας – Οικισμού και Περιβάλλοντος όπως διατυπώθηκε 9/8.5.1990 γνωμοδότησή του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θέρμου, προς την περιοχή του Πνευματικού Κέντρου ταυτίζεται την ρυμοτομική γραμμή με το όριο των ιδιοκτησιών και την οικοδομική γραμμή με τα όρια των οικοδομών, όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

2. Για τους χώρους που οικοδομούνται γύρω από το Πνευματικό Κέντρο θα γνωμοδοτεί η αρμόδια Ε.Π.Α.Ε.

3. Τα διαγράμματα με κλίμακα 1:500 θα αναρτηθούν επί 20ήμερου στο τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ. Μεσολογγίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 14 Μαΐου 1990

Ο Νομαρχών Διευθυντής

Ι. ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 4784/88 (15)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Νέα Καμαρίνα Κοινότητας Βόνιτσας, Ν. Αιτωλ/νίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Νέας Καμαρίνας Κοινότητας Βόνιτσας, Ν. Αιτωλ/νίας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την υπ' αριθ. 10/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ.

5. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή Υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί δημοσιοποιήσεως τοπογραφικών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Νέας Καμαρίνας Κοινότητα Βόνιτσας, Ν. Αιτωλ/νίας, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτιών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α) Εντός των ορίων του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα ΦΕΚ 133 Δ/ 23.2.87.

β) Αρτιότητα οικοπέδων 1.000 τ.μ. στην επέκταση.

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του Οικισμού Θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα, με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 (Π.Δ/τος) ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85.

Ειδικοί όροι δόμησης:

1. Ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181δ/

3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Για την εντός σχεδίου περιοχή ότι ισχύει από το σχέδιο ο Οικισμός προτείνεται για πολεοδόμηση.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Νέα Καμαρίνα Κοινότητας Βόνιτσας Ν. Αιτωλ/νίας στις κατηγορίες παραλιακός ενδιαφέρων συνεκτικός μικρός.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει που αποτελείται από ένα φύλλο σε κλίμακα 1:5000 να αναρτηθεί στο τμήμα Πολεοδομίας και πολεοδομικών εφαρμογών του Ν. Αιτωλ/νίας επί 20ήμερον μετά την δημοσίευσή της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Πολεοδομικό γραφείο Αμφιλοχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 14 Μαΐου 1990

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΙΩΑΝ. ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1544/88 (16)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Λαμπιρίου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Λαμπιρίου Επαρχίας Τριχωνίδας Ν. Αιτωλ/νίας.

3. Τα πλυθησμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4, Την υπ' αριθ. 5/88 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθ, 30/87 απόφαση Κοινοτικού συμβουλίου Λαμπιρίου.

6. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή Υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί δημοσιεύσεως τοπ/κών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Λαμπιρίου Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,11, 12, 1), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α) Εντός των ορίων του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα ΦΕΚ 133 Δ/ 23.2.87.

β) Αρτιότητα οικοπέδων τριακόσια τ.μ. (300 τ.μ.).

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του Οικισμού Θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα, με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 (Π.Δ/τος) ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85.

Ειδικοί όροι δόμησης:

1. Ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Να τηρηθεί απόσταση 10μ. από τον άξονα του επαρχιακού δρόμου.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Λαμπιρίου Επαρχίας Τριχωνίδας στις κατηγορίες αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει που αποτελείται από ένα φύλλο σε κλίμακα 1:5000 να αναρτηθεί στο τμήμα Πολεοδομίας και πολεοδομικών εφαρμογών του Ν. Αιτωλ/νίας επί 20ήμερον μετά την δημοσίευσή της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Πολεοδομικό γραφείο Αγρινίου ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 14 Μαΐου 1990

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΙΩΑΝ. ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1650 (17)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Λεύκα Βομβοχούς Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Λεύκα Βομβοχούς.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την υπ' αριθμ. 10/1988 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ.

5. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή Υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί δημοσιεύσεως τοπ/κών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λεύκα Βομβαχούς Ν. Αιτωλ/νίας με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ.: 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α) Εντός των ορίων του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/ 23.2.87).

β) Αρτιότητα οικοπέδων τετρακόσια τ.μ. (400 τ.μ.).

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του Οικισμού Θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα, με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 (Π. Δ/τος) ΦΕΚ 181Δ/3.5.85.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Λεύκα Βομβοχούς Ν. Αιτωλ/νίας στις κατηγορίες αδιάφορος στάσιμος συνεχτικός μικρός.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει που αποτελείται από ένα φύλλο σε κλίμακα 1:5.000 να αναρτηθεί στο τμήμα Πολεοδομίας και πολ/κών εφαρμογών του Ν. Αιτωλ/νίας επί 20ήμερον μετά την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Πολεοδομικό γραφείο Ναυπακτίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι 14 Μαΐου 1990

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΙΩΑΝ. ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1648 (18)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Τσιμπηγάδι ή Πηγαδάκι, κοινότητας Σπάρτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Τσιμπηγάδι ή Πηγαδάκι, κοινότητας Σπάρτου.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την υπ' αριθμ. 10/1988 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ.

5. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή Υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί δημοσιεύσεως τοπ/κών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Τσιμπηγάδι ή Πηγαδάκι, κοινότητας Σπάρτου Ν. Αιτωλ/νίας με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ.: 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α) Εντός των ορίων του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

β) Αρτιότητα οικοπέδων χίλια τ.μ. (1000 τ.μ.).

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του Οικισμού Θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα, με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 (Π. Δ/τος) ΦΕΚ 181Δ/3.5.85.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Να τηρηθεί απόσταση 40μ. από τον άξονα του Εθνικού δρόμου.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Τσιμπηγάδι ή Πηγαδάκι Κοιν. Σπάρτου Ν. Αιτωλ/νίας στις κατηγορίες παραλιακός στάσιμος διάσπαρτος μικρός.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει που αποτελείται από ένα φύλλο σε κλίμακα 1:5.000 να αναρτηθεί στο τμήμα Πολεοδομίας και πολ/κών εφαρμογών του Ν. Αιτωλ/νίας επί 20ήμερον μετά την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Πολεοδομικό γραφείο Αμφιλοχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι 14 Μαΐου 1990

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΙΩΑΝ. ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6756/232 (19)

Χαρακτηρισμός αποχεκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Λιάπη Σταύρου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 577α του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 2.4.90 αίτηση Λιάπη Σταύρου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αρ. 54968/1949 προικοσύμφωνο του Συμβ/φου Ιω. Γεωρ. Καλογερόπουλου.

β) Το υπ' αρ. 7430/1957 Συμβόλαιο Συμβ. Κων. Στυλ. Σιαμπάνη.

γ) Το υπ' αρ. 5718/1987 Συμβόλαιο Συμβ.Νικης Βασ. Παπαναγιώτου.

δ) Το από 20.3.1990 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

ε) Το από Μάρτιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχ/κού Ηλία Καλογερόπουλου.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 αχοινή απόφαση του Υπουργείου προεδρίας της Κυβερνήσεως και αναπληρωτου ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 18.7.57 Δ/γμα Ρυμοτομίας και από την αυτοψία της αρμοδίου υπαλλήλου στις 3.5.90.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα όρια 44, 45 του από 17.7.1923 από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμωπ. κ.λ.π.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κλ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Π.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ, αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γμων.

6. Το υπ, αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.

7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ, αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Απόφασης των Υπουργών παρά τω πρωθυπουργώ εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντιχειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259 1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποχεκλεισμένου στην προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εχ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) του από Μάρτιο 1990 τοπ. διάγραμμα του Πολ. το Μηχ. Ηλία καλογερόπουλου κείμενο στο περιστέρι επί της ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. 577 του περικλειομένου υπό των οδών Ηρακλέους - Χερσονήσου - Χαιρωνίας - Μηδείας προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) του από Μάρτιο 1990 τοπογραφικού διαγράμματος του Πολ. Μηχ. Ηλία Καλογερόπουλου ιδιοκτησίας Σταύρου Λιάπη το αποκλεισμένο εντός του ως τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής το Δήμου Περιστερίου οικοδομή-

σιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Ποσοστό κάλυψης κατά ΓΟΚ/85.

β) Σ.Δ. 1,60.

γ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδό 6,00μ.

στ) Το από Μάρτιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα Πολ. Μηχ/κού Ηλία Καλογερόπουλου σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 11 Μαΐου 1990

Εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ